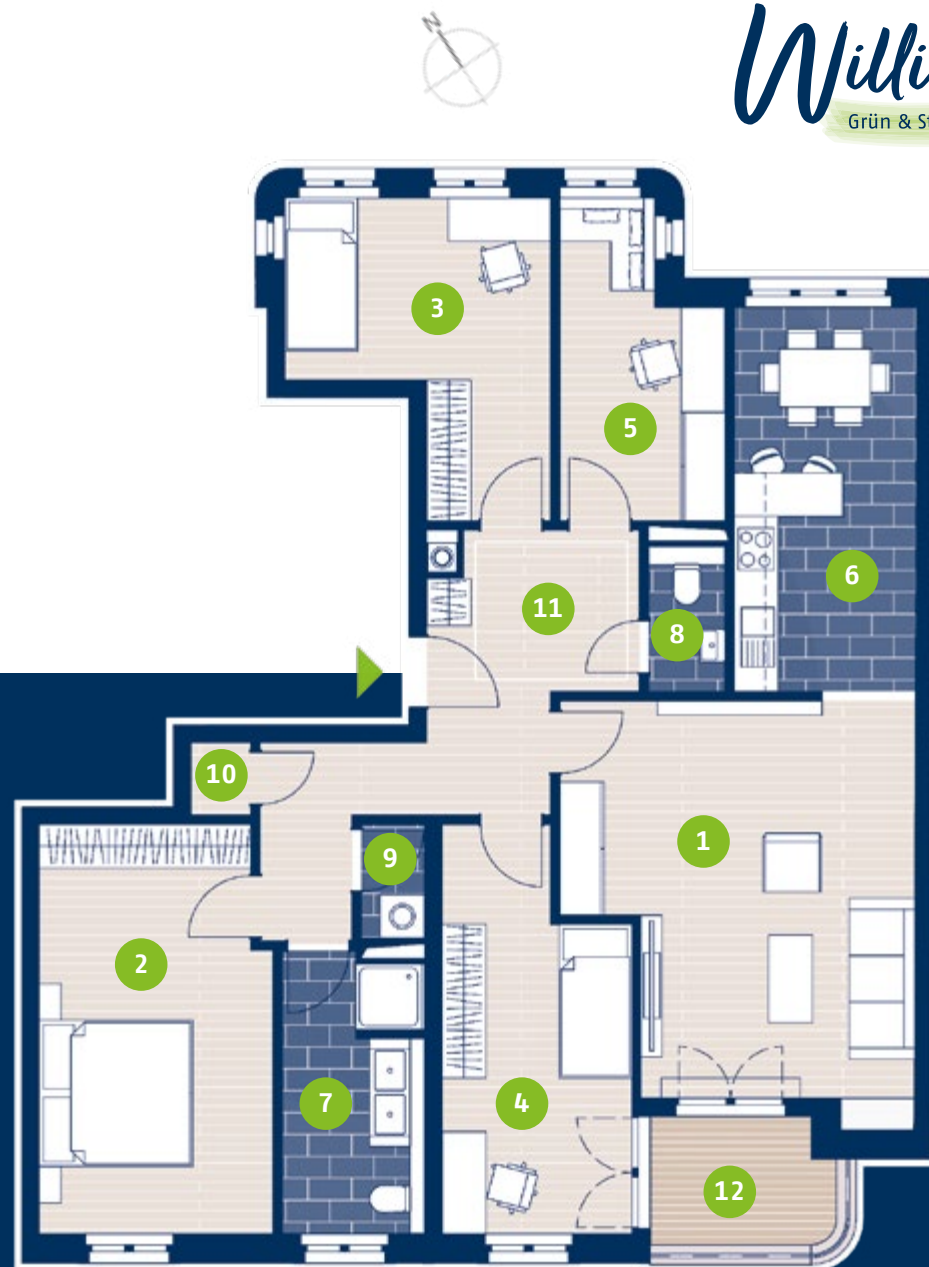


WOHNUNG 02

4,5 Zimmer | 113,50 m²

1. Obergeschoss

| | | |
|----|---------------------|----------------------|
| 1 | Wohnzimmer | 23,74 m ² |
| 2 | Schlafzimmer | 17,08 m ² |
| 3 | Zimmer 1 | 12,13 m ² |
| 4 | Zimmer 2 | 12,76 m ² |
| 5 | Arbeitszimmer | 8,37 m ² |
| 6 | Küche / Essbereich | 12,85 m ² |
| 7 | Bad | 7,13 m ² |
| 8 | Gäste-WC | 2,04 m ² |
| 9 | Hauswirtschaftsraum | 1,33 m ² |
| 10 | Abstellraum | 0,81 m ² |
| 11 | Diele | 13,16 m ² |
| 12 | Balkon (50%) | 2,10 m ² |

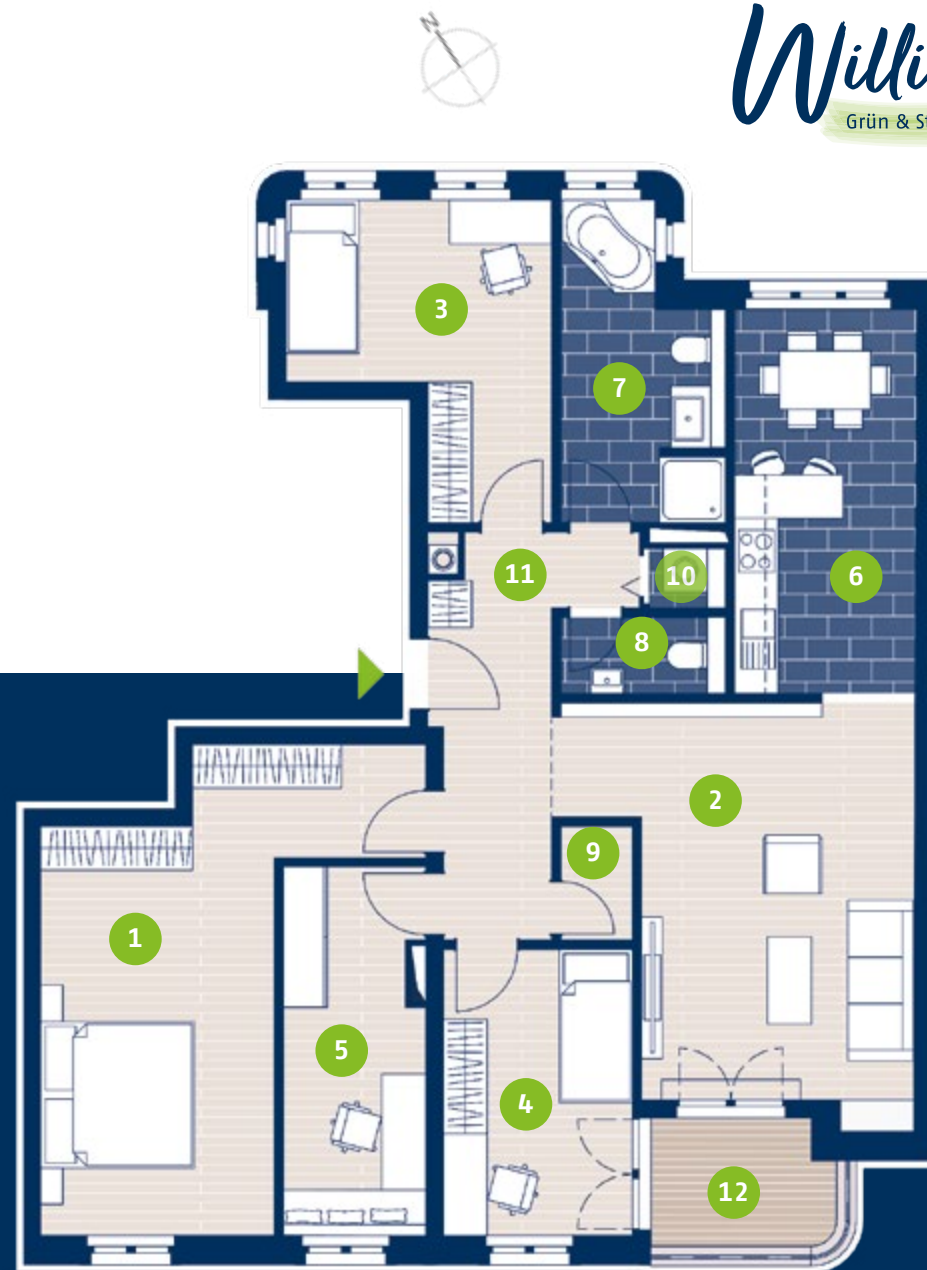


Alternative WOHNUNG 02

4,5 Zimmer | 111,15 m²

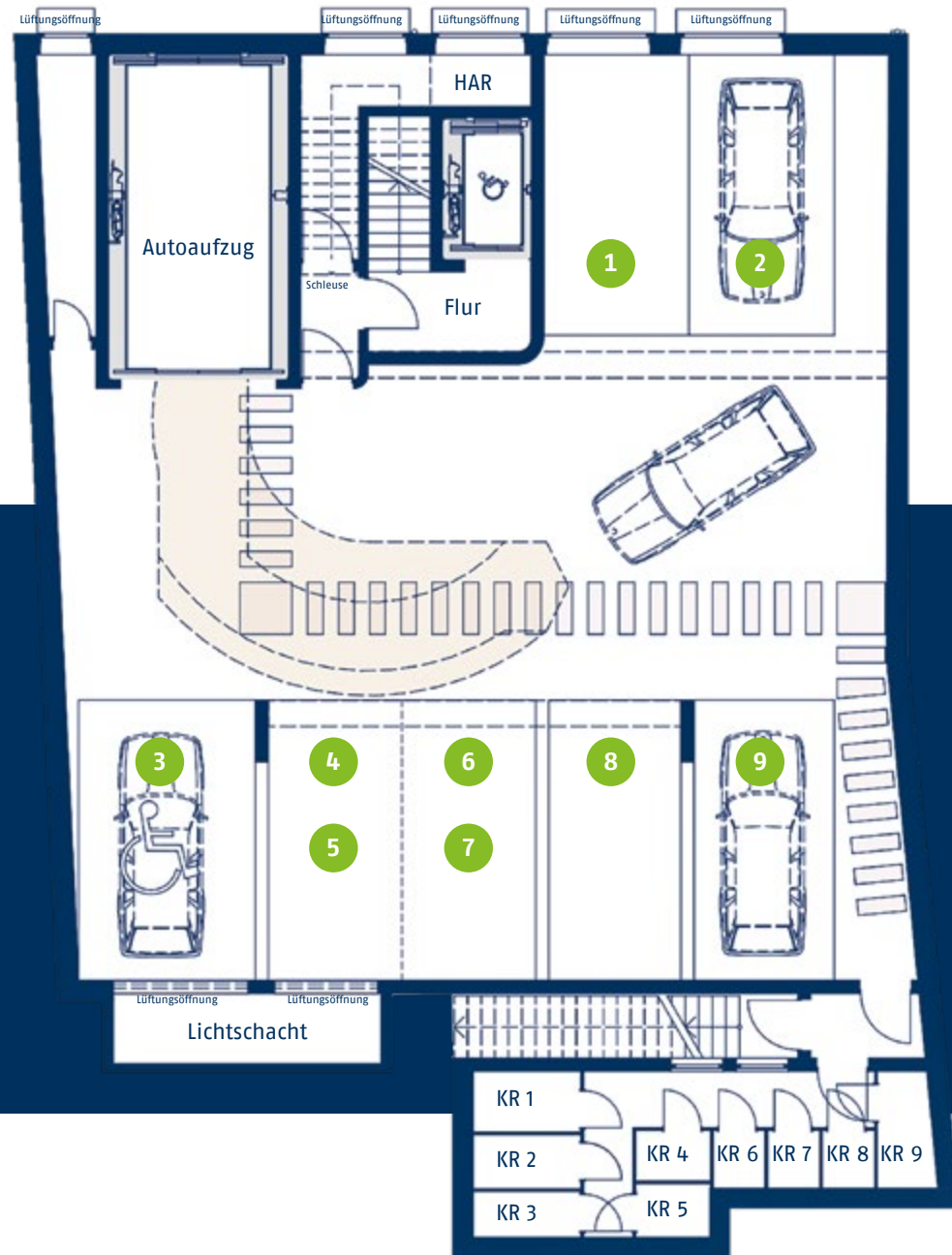
1. Obergeschoss

| | | |
|----|---------------------------|----------------------|
| 1 | Schlafzimmer mit Ankleide | 22,00 m ² |
| 2 | Wohnzimmer | 20,10 m ² |
| 3 | Zimmer 1 | 12,13 m ² |
| 4 | Zimmer 2 | 10,00 m ² |
| 5 | Arbeitszimmer | 9,40 m ² |
| 6 | Küche / Essbereich | 12,85 m ² |
| 7 | Bad | 8,26 m ² |
| 8 | Gäste-WC | 2,31 m ² |
| 9 | Abstellraum | 1,50 m ² |
| 10 | Hauswirtschaftsraum | 0,84 m ² |
| 11 | Diele | 9,66 m ² |
| 12 | Balkon (50%) | 2,10 m ² |



TIEFGARAGE

9 Stellplätze (inkl. 2 Doppelparker),
1 Behinderten-Stellplatz, 9 Kellerräume
Kellergeschoss



FREIFLÄCHENPLAN

Zufahrt Tiefgarage,
Fahrradraum, Müllstandort
Erdgeschoss

