



# Wohnung 01

4 Zimmer | 100,10 m<sup>2</sup>  
Erdgeschoss

- |    |                    |                      |
|----|--------------------|----------------------|
| 1  | Wohn- / Essbereich | 25,00 m <sup>2</sup> |
| 2  | Schlafzimmer       | 12,60 m <sup>2</sup> |
| 3  | Kinderzimmer 1     | 10,50 m <sup>2</sup> |
| 4  | Kinderzimmer 2     | 10,30 m <sup>2</sup> |
| 5  | Küche              | 9,20 m <sup>2</sup>  |
| 6  | Masterbad          | 7,90 m <sup>2</sup>  |
| 7  | Gästebad           | 2,30 m <sup>2</sup>  |
| 8  | Flur               | 13,50 m <sup>2</sup> |
| 9  | Abstellraum        | 3,00 m <sup>2</sup>  |
| 10 | Balkon (50%)       | 5,80 m <sup>2</sup>  |
| 11 | Gartenanteil       |                      |





# Alternative Wohnung 01

4 Zimmer | 100,70 m<sup>2</sup>  
Erdgeschoss

1	Wohn- / Essbereich	25,10 m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	12,60 m <sup>2</sup>
3	Kinderzimmer 1	10,50 m <sup>2</sup>
4	Kinderzimmer 2	10,30 m <sup>2</sup>
5	Küche	9,10 m <sup>2</sup>
6	Masterbad	8,50 m <sup>2</sup>
7	Gästebad	2,30 m <sup>2</sup>
8	Flur	13,50 m <sup>2</sup>
9	Abstellraum	2,30 m <sup>2</sup>
10	Balkon (50%)	6,50 m <sup>2</sup>
11	Gartenanteil	





# Tiefgarage

9 Einzelstellplätze, 1 Behinderten-Stellplatz, Fahrradstellplätze,  
Technikraum, 11 Kellerräume  
Kellergeschoss





# Freiflächenplan

Zufahrt Tiefgarage  
Müllstandort  
Erdgeschoss

