



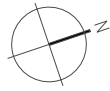
Wohnung 01

3,5 Zimmer | 105,68 m²

Erdgeschoss

1	Wohn- / Essbereich	30,24 m ²
2	Schlafzimmer	13,67 m ²
3	Kinderzimmer	11,09 m ²
4	Arbeitszimmer	9,22 m ²
5	Küche	9,83 m ²
6	Masterbad	8,68 m ²
7	Gästebad	2,22 m ²
8	Flur	10,28 m ²
9	Diele	3,85 m ²
10	Abstellraum	2,39 m ²
11	Terrasse (50%)	4,21 m ²

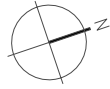




Übersichtsplan Untergeschoss

Wellnesszentrum mit Sauna, Tiefgarage mit 14 Einzelstellplätzen & 2 Behindertenstellplätzen, 17 Kellerräumen, Fahrradraum





Freiflächenplan

14 Gartenparzellen, 5 Privatgärten
Grillplatz, Spielplatz, Gemeinschaftsgarten
Fahrradstellplatz, Müllstandort

