

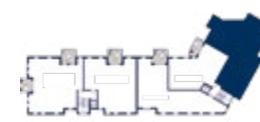
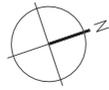
## Wohnung II

4 Zimmer | 118,44 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss

1	Wohn- / Essbereich	31,95 m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	14,21 m <sup>2</sup>
3	Kinderzimmer 1	12,39 m <sup>2</sup>
4	Kinderzimmer 2	12,60 m <sup>2</sup>
5	Küche	14,62 m <sup>2</sup>
6	Masterbad	7,05 m <sup>2</sup>
7	Gästebad	1,93 m <sup>2</sup>
8	Diele	15,88 m <sup>2</sup>
9	Abstellraum	1,57 m <sup>2</sup>
10	Balkon 1 (50%)	3,95 m <sup>2</sup>
11	Balkon 2 (50%)	2,29 m <sup>2</sup>



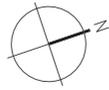


# Alternative Wohnung II

5 Zimmer | 118,25 m<sup>2</sup>  
1. Obergeschoss

1	Wohn- / Essbereich	27,57 m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	14,21 m <sup>2</sup>
3	Kinderzimmer 1	14,62 m <sup>2</sup>
4	Kinderzimmer 2	12,60 m <sup>2</sup>
5	Kinderzimmer 3	12,39 m <sup>2</sup>
6	Küche	4,20 m <sup>2</sup>
7	Masterbad	7,05 m <sup>2</sup>
8	Gästebad	1,93 m <sup>2</sup>
9	Diele	15,88 m <sup>2</sup>
10	Abstellraum	1,57 m <sup>2</sup>
11	Balkon 1 (50%)	3,95 m <sup>2</sup>
12	Balkon 2 (50%)	2,29 m <sup>2</sup>

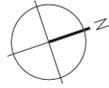




## Übersichtsplan Untergeschoss

Wellnesszentrum mit Sauna, Tiefgarage mit 14 Einzelstellplätzen & 2 Behindertenstellplätzen, 17 Kellerräumen, Fahrradraum





# Freiflächenplan

14 Gartenparzellen, 5 Privatgärten  
Grillplatz, Spielplatz, Gemeinschaftsgarten  
Fahrradstellplatz, Müllstandort

