

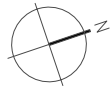
# Wohnung 16

4,5 Zimmer | 124,76 m<sup>2</sup>

Dachgeschoss

1 Wohnzimmer	27,50 m <sup>2</sup>
2 Schlafzimmer	19,77 m <sup>2</sup>
3 Kinderzimmer 1	15,48 m <sup>2</sup>
4 Kinderzimmer 2	10,17 m <sup>2</sup>
5 Arbeitszimmer	7,50 m <sup>2</sup>
6 Küche / Essbereich	11,11 m <sup>2</sup>
7 Badezimmer	7,78 m <sup>2</sup>
8 Gäste-WC	2,09 m <sup>2</sup>
9 Diele	12,38 m <sup>2</sup>
10 Abstellraum	1,82 m <sup>2</sup>
11 Balkon 1 (50%)	5,14 m <sup>2</sup>
12 Balkon 2 (50%)	2,01 m <sup>2</sup>
13 Balkon 3 (50%)	2,01 m <sup>2</sup>

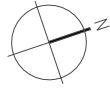




## Übersichtsplan Untergeschoss

Wellnesszentrum mit Sauna, Tiefgarage mit 14 Einzelstellplätzen & 2 Behindertenstellplätzen, 17 Kellerräumen, Fahrradraum





# Freiflächenplan

14 Gartenparzellen, 5 Privatgärten  
Grillplatz, Spielplatz, Gemeinschaftsgarten  
Fahrradstellplatz, Müllstandort

