

Wohnung 12

4 Zimmer* | 202,80 m²
Dachgeschoss

1	Wohn- / Ess- / Kochbereich	70,53 m ²
2	Schlafzimmer	23,29 m ²
3	Kinderzimmer	19,15 m ²
4	Gästezimmer	18,76 m ²
5	Flur I	16,40 m ²
6	Flur II	12,53 m ²
7	Masterbad	16,92 m ²
8	Gästebad	3,21 m ²
9	Abstellraum I	2,59 m ²
10	Abstellraum II	3,53 m ²
11	Dachterrasse I (50%)	6,25 m ²
12	Dachterrasse II (50%)	9,64 m ²



* Auf Wunsch kann in Absprache mit dem Architekten ein 5 Zimmer Penthouse entstehen.

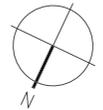
Lageplan

Westuferquartier
Oststraße 10c | 04420 Markranstädt

18 PKW-Stellplätze,
Fahrradstell- und Müllplatz
Gemeinschaftsgarten mit Spielplatz

Die Aufstellfläche für die Feuerwehr bedarf noch
der endgültigen Abstimmung.





Kellergeschoss

Hobbykeller, Keller,
Trocken-, Fahrradraum

1 Hobbykeller	35,79 m ²	9 Keller 8	11,48 m ²
2 Keller 1	10,06 m ²	10 Keller 9	11,61 m ²
3 Keller 2	10,20 m ²	11 Keller 10	8,63 m ²
4 Keller 3	10,26 m ²	12 Keller 11	8,21 m ²
5 Keller 4	11,38 m ²	13 Keller 12	4,94 m ²
6 Keller 5	11,48 m ²	14 Trockenraum	21,08 m ²
7 Keller 6	11,66 m ²	15 Fahrrad- & Kinderwagenraum	42,87 m ²
8 Keller 7	11,43 m ²		

* Zu jeder Wohnung gehört automatisch ein großer Keller mit guter Belichtung.

Hobbykeller, Trocken- sowie Fahrrad- und Kinderwagenraum stehen zur gemeinschaftlichen Nutzung für alle Bewohner zur Verfügung.

