

Ein Projekt der



**HOLBEIN** 24  
*grün, urban, wassernah*

# Wohnung 02

5 Zimmer 132,03 m<sup>2</sup> Erdgeschoss

1 Wohnzimmer	18,97 m <sup>2</sup>
2 Schlafzimmer / Ankleide	14,03 m <sup>2</sup>
3 Kinderzimmer 01	13,17 m <sup>2</sup>
4 Kinderzimmer 02	9,72 m <sup>2</sup>
5 Kinderzimmer 03	11,36 m <sup>2</sup>
6 Essbereich	8,21 m <sup>2</sup>
7 Küche	6,49 m <sup>2</sup>
8 Bad	7,61 m <sup>2</sup>
9 Gästebad	2,73 m <sup>2</sup>
10 Diele	14,18 m <sup>2</sup>
11 HWR / Abstell	3,11 m <sup>2</sup>
12 Abstell	0,89 m <sup>2</sup>
13 Terrasse (50%)	17,56 m <sup>2</sup>
14 Loggia (50%)	4,00 m <sup>2</sup>



Ein Projekt der

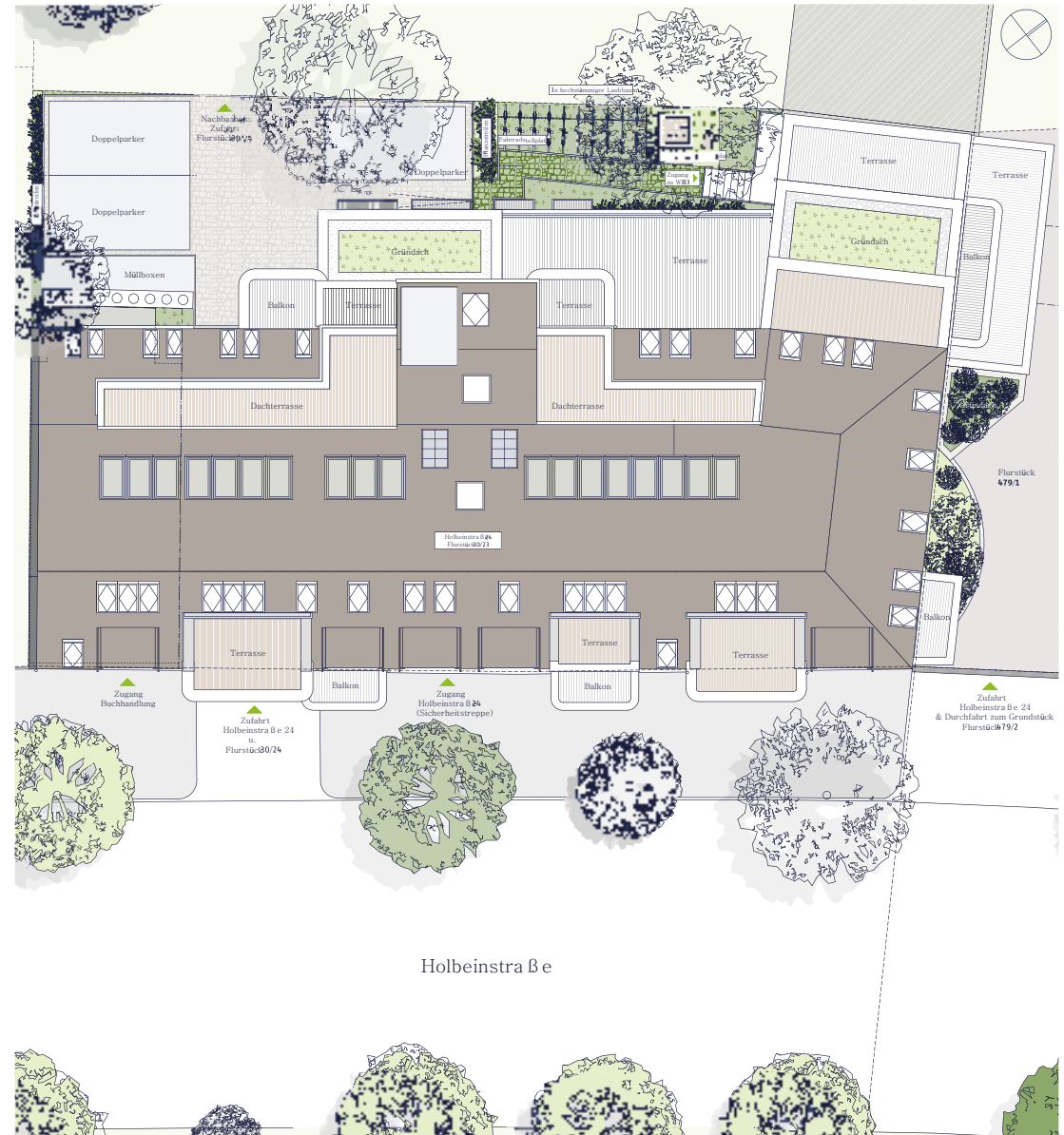


# Übersichtsplan Außenanlage

Holbein24

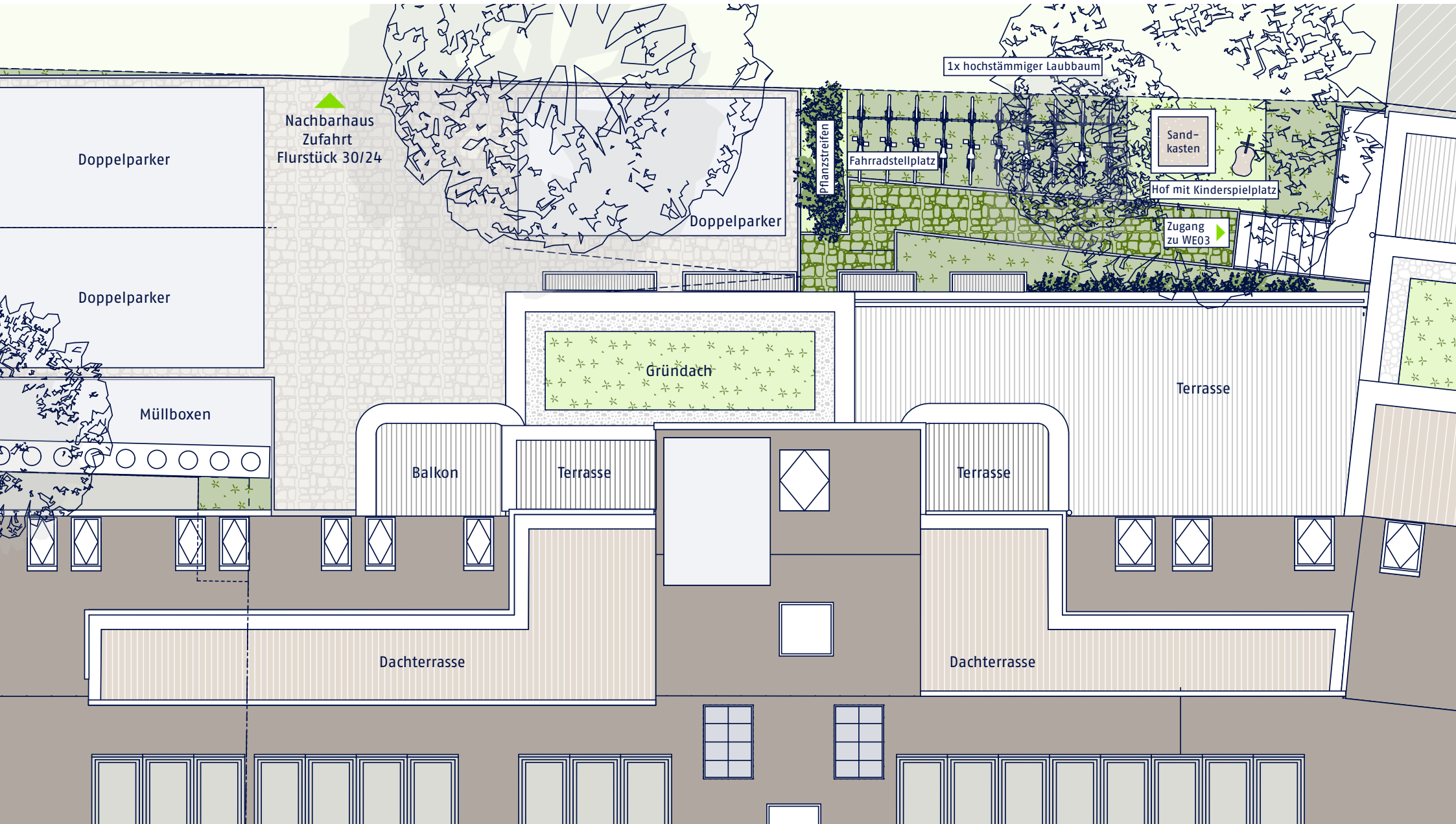
Holbeinstraße 24 | 04229 Leipzig

3x PKW-Doppelparker,  
Fahrradstellplatz,  
Gemeinschaftsgarten  
mit Kinderspielplatz



# Übersichtsplan Außenanlage

vergrößerte Darstellung

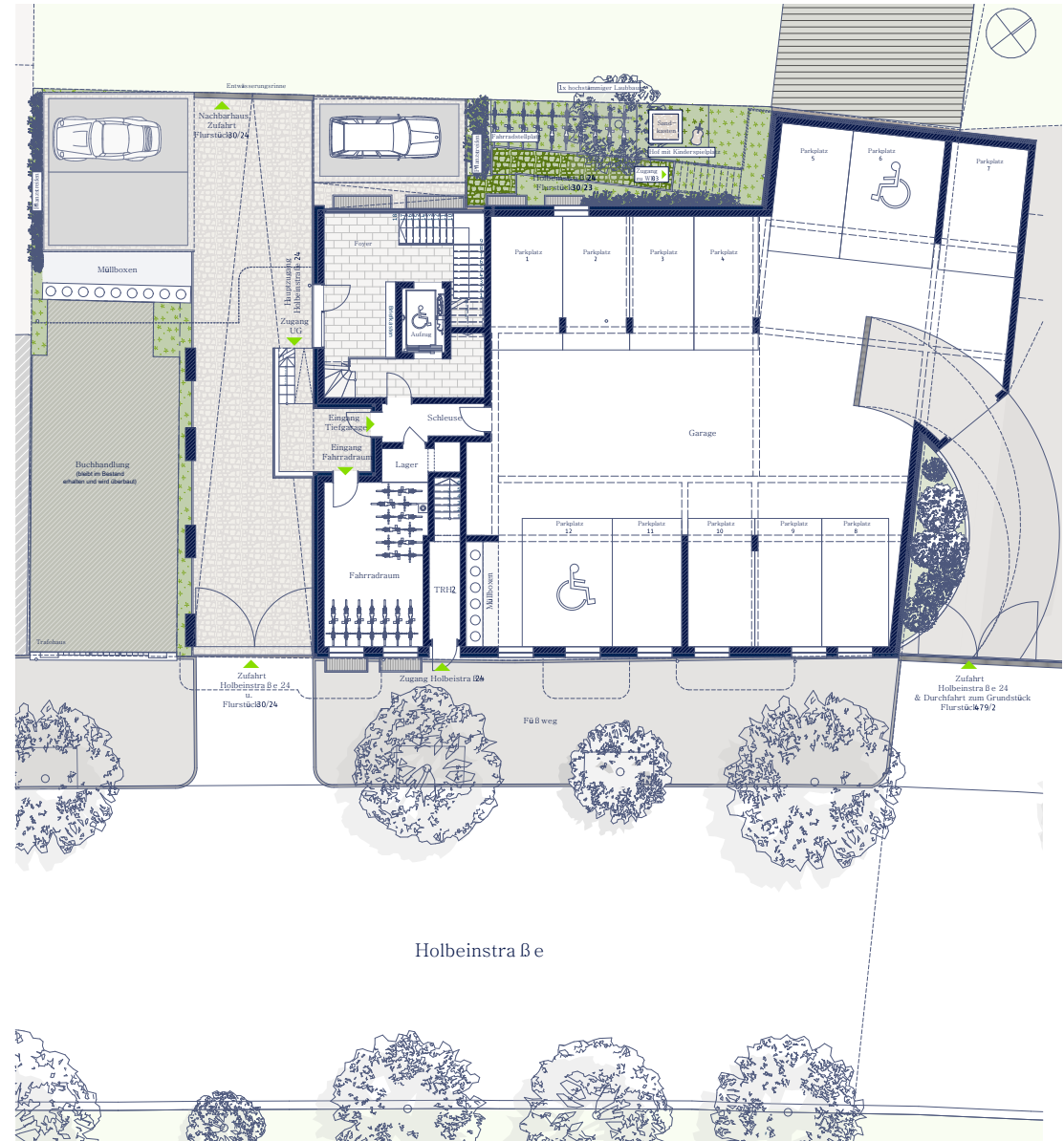


Ein Projekt der



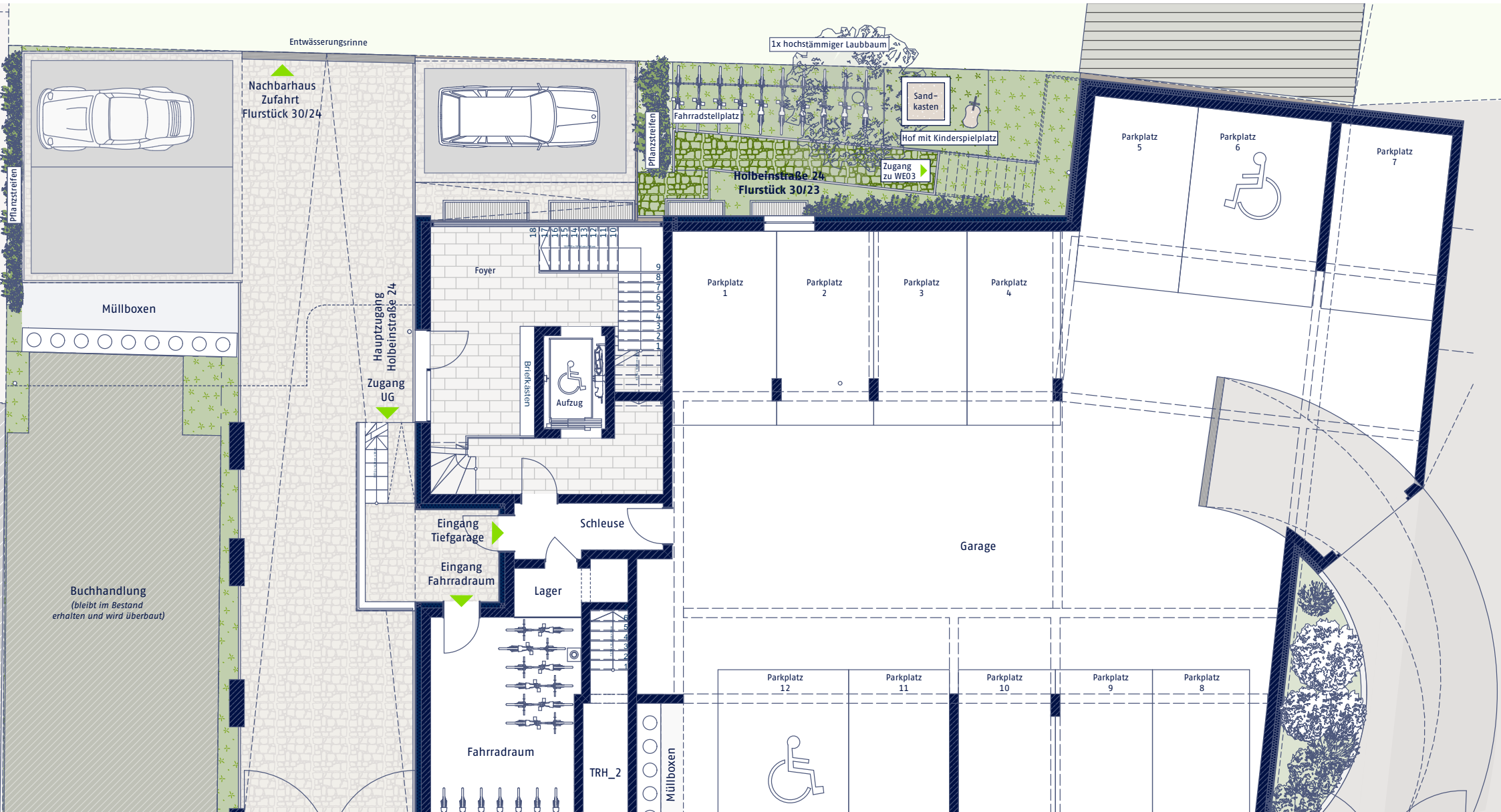
# Übersichtsplan Zwischengeschoß

12 Tiefgaragenstellplätze,  
davon 2 barrierefreie  
Tiefgaragenstellplätze  
großer Fahrradraum



# Übersichtsplan Zwischengeschoß

vergrößerte Darstellung





# Übersichtsplan Untergeschoss

Kinderwagenraum, Keller

1 Abstellraum	3,93 m <sup>2</sup>
2 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
3 Abstellraum	3,28 m <sup>2</sup>
4 Abstellraum	3,39 m <sup>2</sup>
5 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
6 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
7 Abstellraum	2,25 m <sup>2</sup>
8 Abstellraum	2,38 m <sup>2</sup>
9 Abstellraum	2,35 m <sup>2</sup>
10 Abstellraum	2,96 m <sup>2</sup>
11 Abstellraum	2,96 m <sup>2</sup>
12 Abstellraum	3,30 m <sup>2</sup>
13 Abstellraum	3,34 m <sup>2</sup>
14 Abstellraum	3,42 m <sup>2</sup>
15 Abstellraum	3,43 m <sup>2</sup>
16 Abstellraum	5,28 m <sup>2</sup>
17 Abstellraum	5,65 m <sup>2</sup>
18 Abstellraum	3,43 m <sup>2</sup>
19 Abstellraum	3,76 m <sup>2</sup>
20 Abstellraum	4,00 m <sup>2</sup>
21 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>

