

Wohnung 04

4 1/2 Zimmer | 111,13 m²
1. Obergeschoss

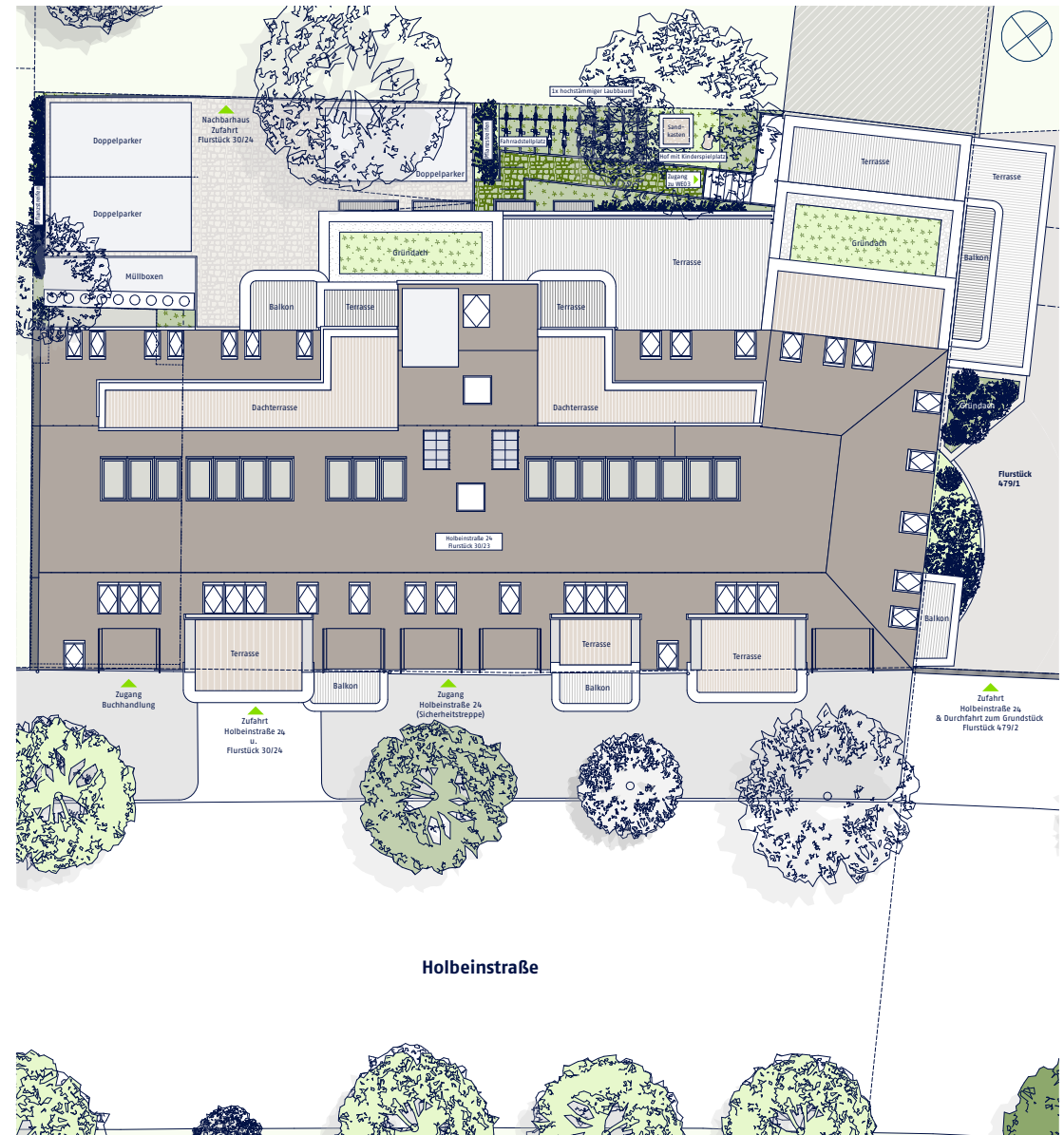
1	Wohnzimmer	21,28 m ²
2	Schlafzimmer / Ankleide	15,35 m ²
3	Kinderzimmer 01	11,57 m ²
4	Kinderzimmer 02	10,06 m ²
5	Arbeitszimmer	7,88 m ²
6	Essbereich	4,96 m ²
7	Küche	5,79 m ²
8	Bad	6,34 m ²
9	Gästebad	2,97 m ²
10	Diele	12,80 m ²
11	Flur	4,07 m ²
12	HWR	1,32 m ²
13	Ankleide	1,71 m ²
14	Balkon (50%)	2,62 m ²
15	Balkon (50%)	2,41 m ²



Übersichtsplan Außenanlage

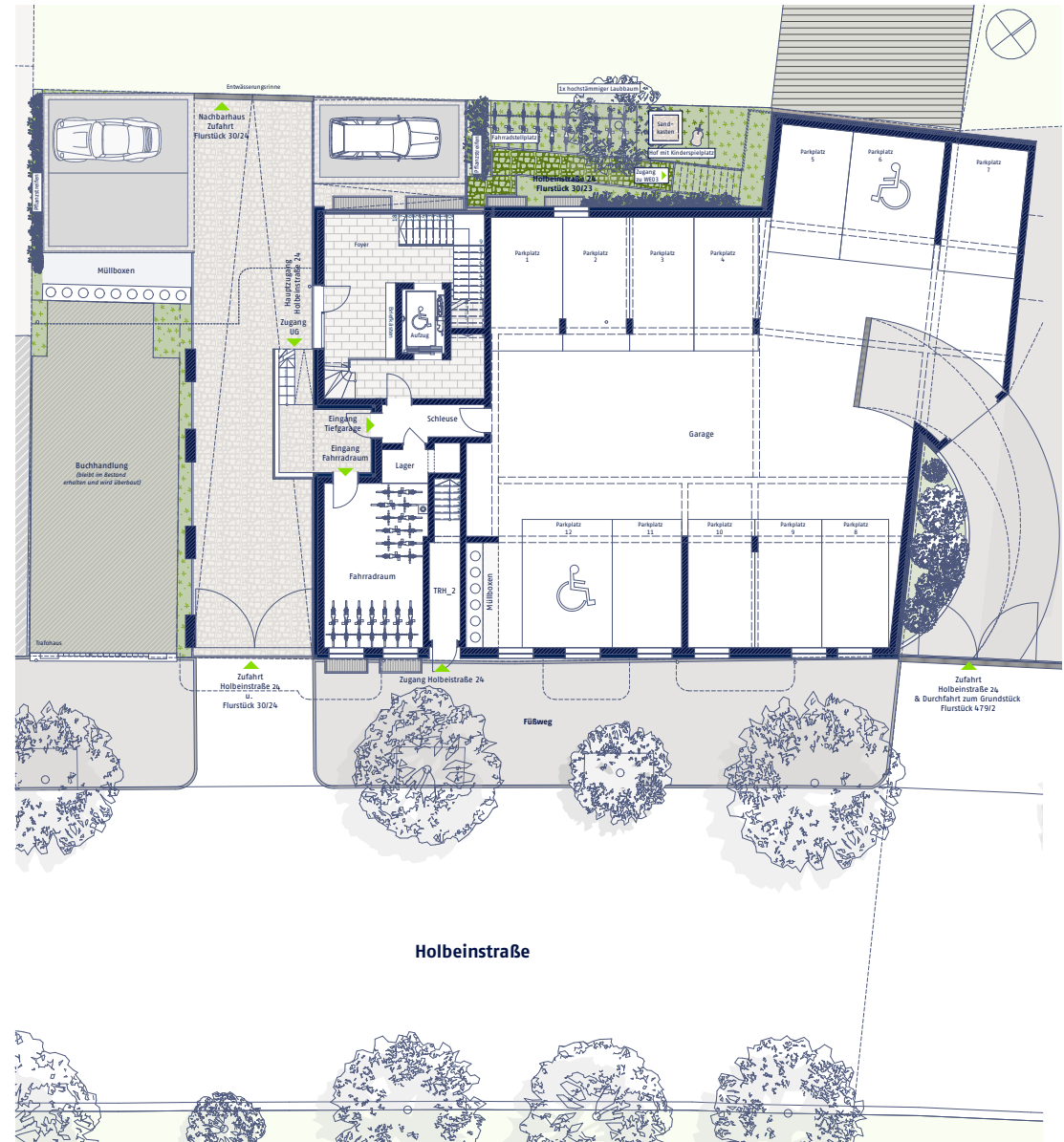
Holbein24
Holbeinstraße 24 | 04229 Leipzig

3x PKW-Doppelparker,
Fahrradstellplatz,
Gemeinschaftsgarten
mit Kinderspielplatz



Übersichtsplan Zwischengeschoss

12 Tiefgaragenstellplätze,
davon 2 barrierefreie
Tiefgaragenstellplätze
großer Fahrradraum



Übersichtsplan Untergeschoss

Kinderwagenraum, Keller

1 Abstell 01	3,93 m ²	12 Abstell 12	3,30 m
2 Abstell 02	3,41 m ²	13 Abstell 13	3,43 m
3 Abstell 03	3,28 m ²	14 Abstell 14	3,42 m ²
4 Abstell 04	3,39 m ²	15 Abstell 15	3,43 m ²
5 Abstell 05	3,41 m ²	16 Abstell 16	5,28 m ²
6 Abstell 06	3,41 m ²	17 Abstell 17	5,65 m ²
7 Abstell 07	2,52 m ²	18 Abstell 18	3,43 m ²
8 Abstell 08	2,38 m ²	19 Abstell 19	3,76 m ²
9 Abstell 09	2,35 m ²	20 Abstell 20	4,00 m ²
10 Abstell 10	2,96 m ²	21 Abstell 21	3,41 m ²
11 Abstell 11	2,96 m		

