

# Wohnung 11

4½ Zimmer 114,32 m<sup>2</sup>

3. Obergeschoss

Ein Projekt der



1	Wohn- / Esszimmer	23,04 m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	17,78 m <sup>2</sup>
3	Master-Bad	6,03 m <sup>2</sup>
4	Kinderzimmer 01	11,10 m <sup>2</sup>
5	Kinderzimmer 02	11,29 m <sup>2</sup>
6	Arbeitszimmer	7,00 m <sup>2</sup>
7	Küche	10,51 m <sup>2</sup>
8	Gästebad	2,97 m <sup>2</sup>
9	Diele	15,47 m <sup>2</sup>
10	HWR / Abstell	2,06 m <sup>2</sup>
11	Loggia (50%)	4,66 m <sup>2</sup>
12	Balkon (50%)	2,41 m <sup>2</sup>



HOLBEIN  
grün, urban, wassernah

24

Ein Projekt der

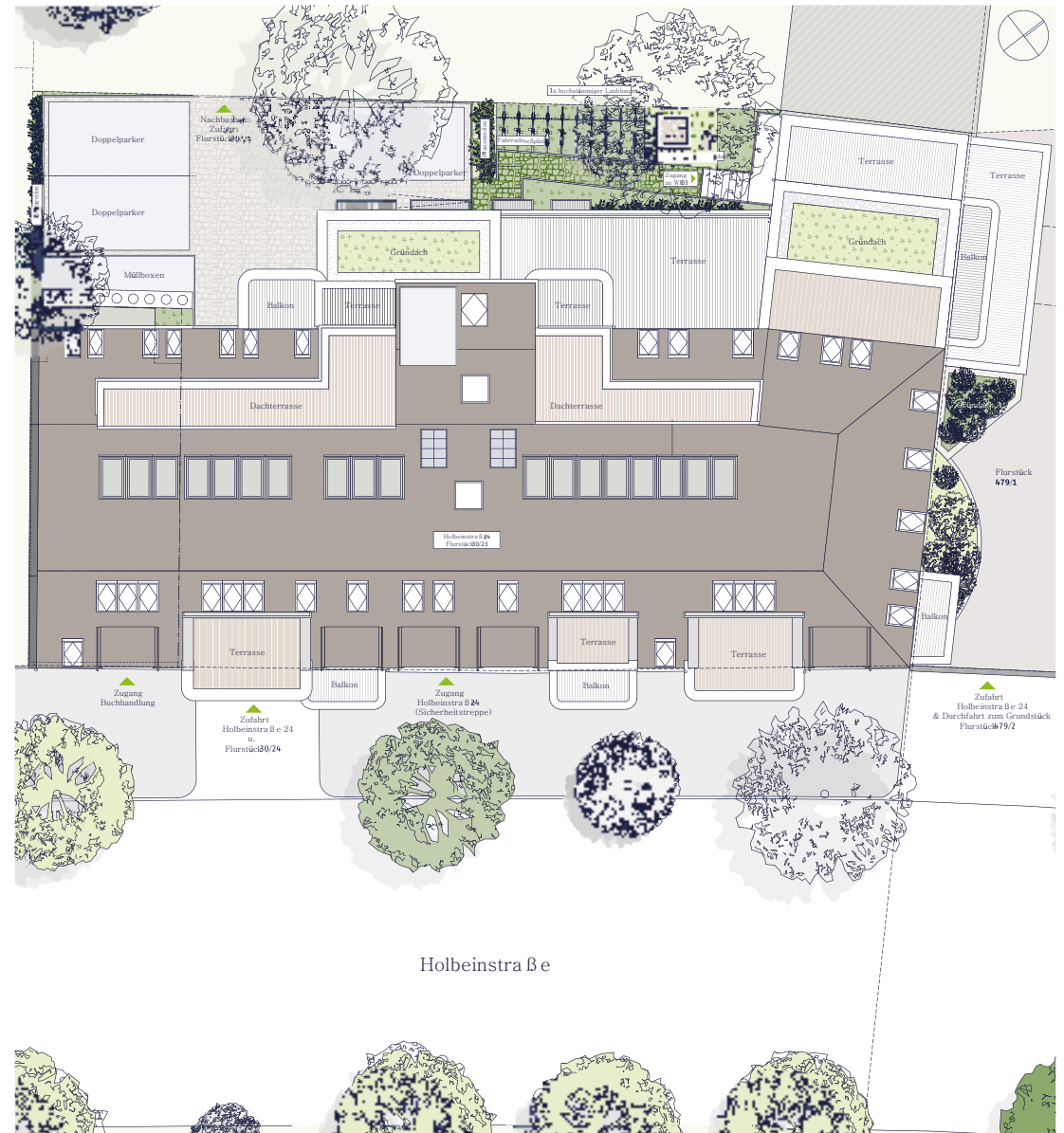


# Übersichtsplan Außenanlage

**Holbein24**

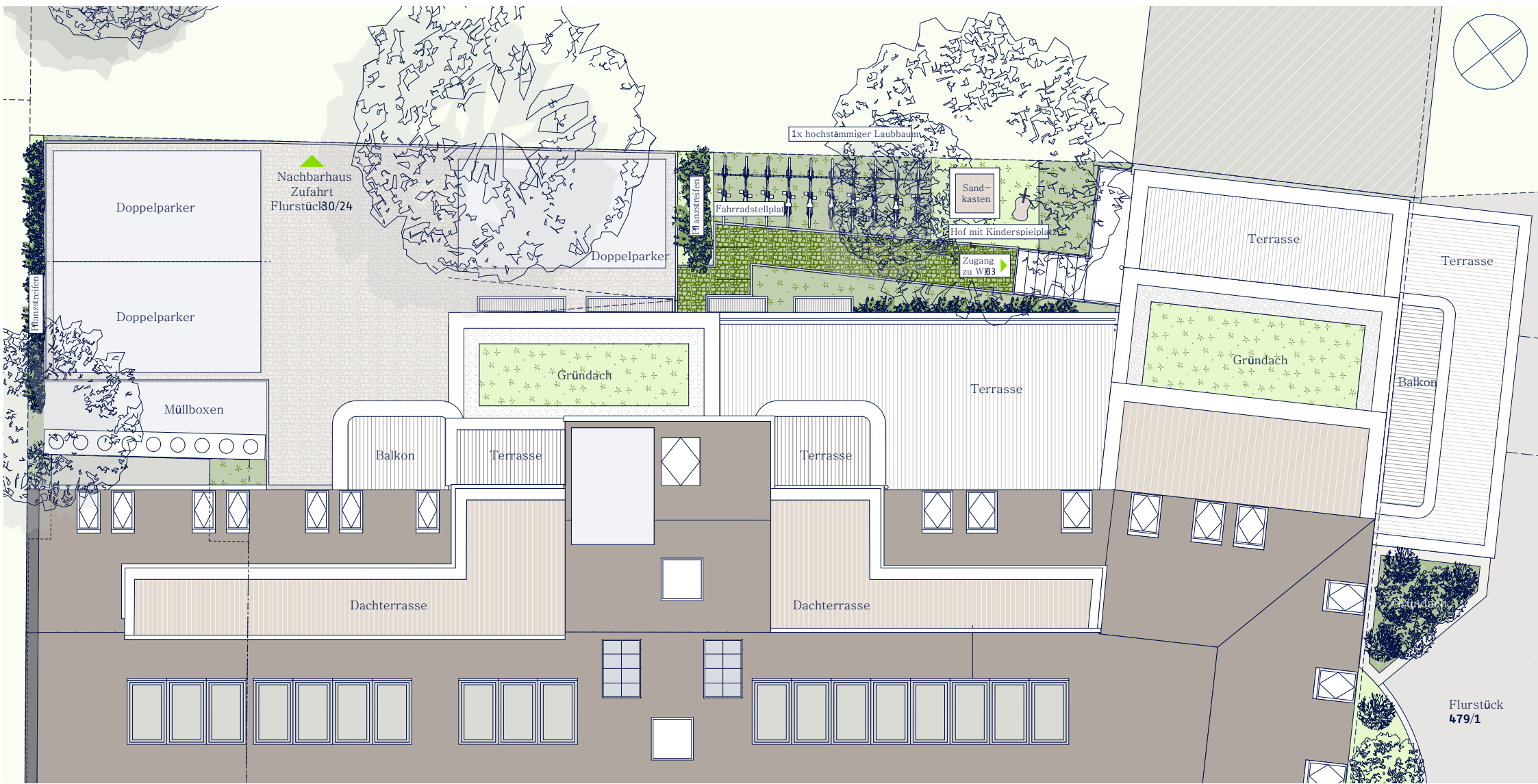
Holbeinstraße 24 | 04229 Leipzig

3x PKW-Doppelparker,  
Fahrradstellplatz,  
Gemeinschaftsgarten  
mit Kinderspielplatz



# Übersichtsplan Außenanlage

vergrößerte Darstellung

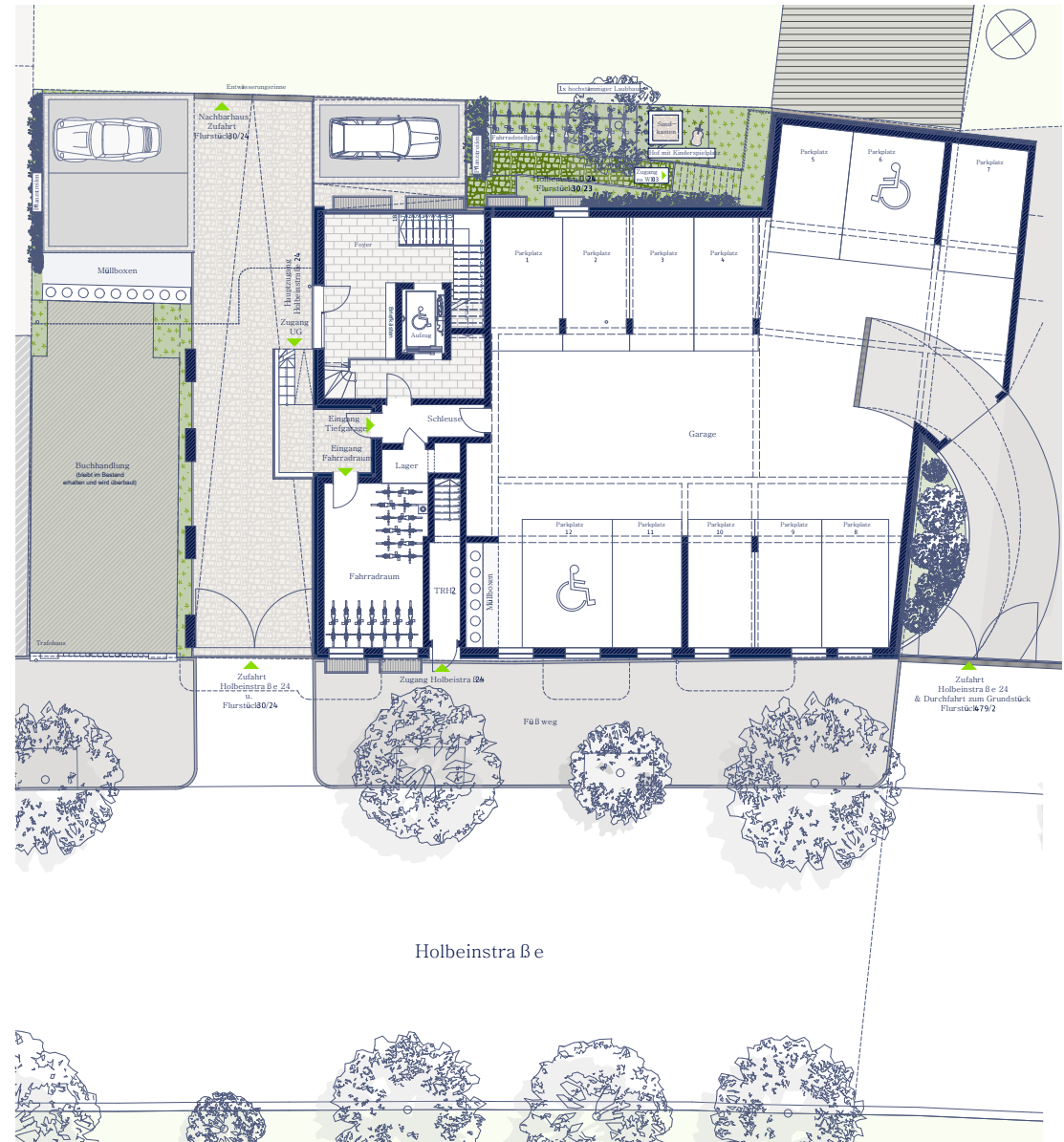


Ein Projekt der



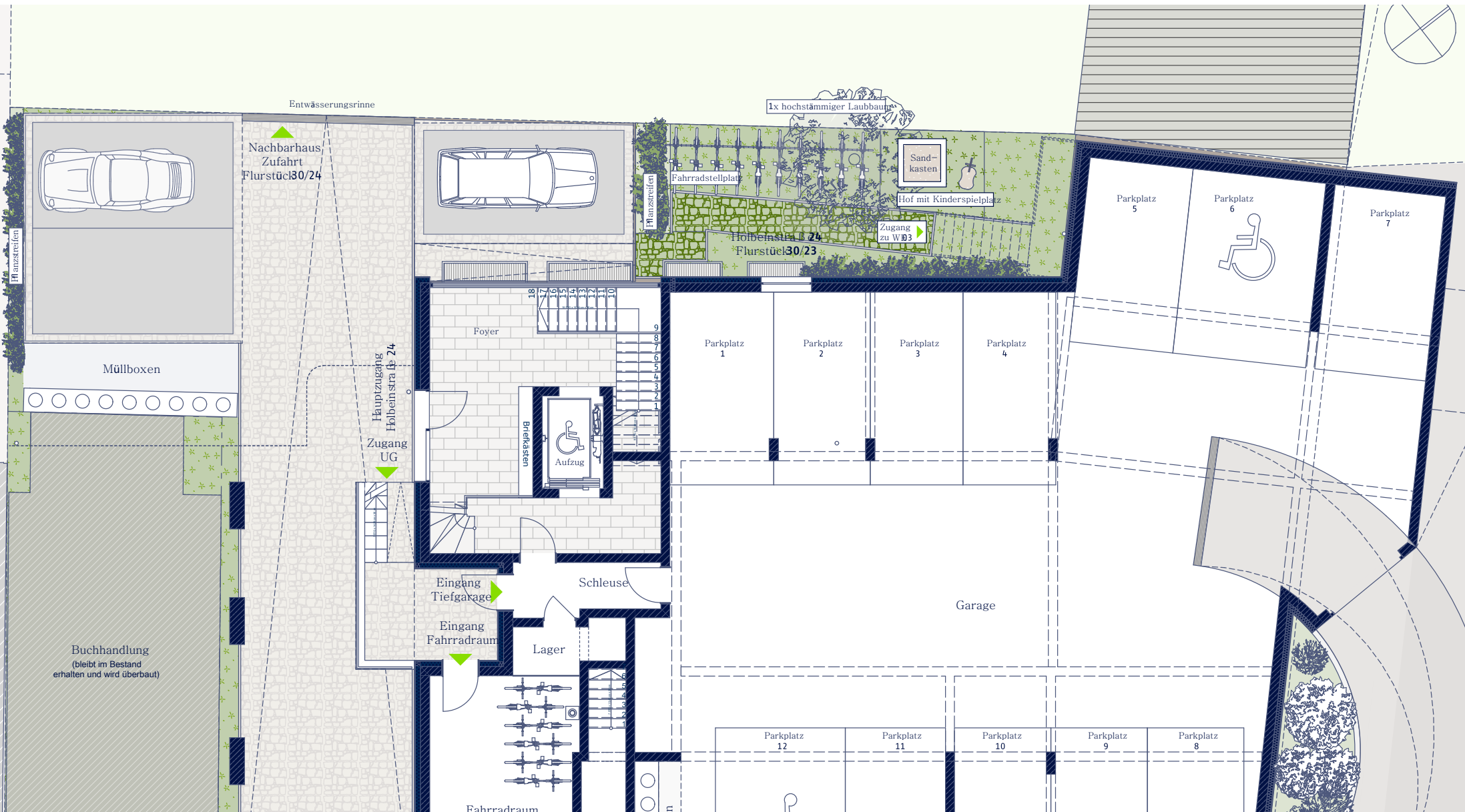
# Übersichtsplan Zwischengeschoß

12 Tiefgaragenstellplätze,  
davon 2 barrierefreie  
Tiefgaragenstellplätze  
großer Fahrradraum



# Übersichtsplan Zwischengeschoß

vergrößerte Darstellung





# Übersichtsplan Untergeschoss

Kinderwagenraum, Keller

1 Abstellraum	3,93 m <sup>2</sup>
2 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
3 Abstellraum	3,28 m <sup>2</sup>
4 Abstellraum	3,39 m <sup>2</sup>
5 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
6 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>
7 Abstellraum	2,25 m <sup>2</sup>
8 Abstellraum	2,38 m <sup>2</sup>
9 Abstellraum	2,35 m <sup>2</sup>
10 Abstellraum	2,96 m <sup>2</sup>
11 Abstellraum	2,96 m <sup>2</sup>
12 Abstellraum	3,30 m <sup>2</sup>
13 Abstellraum	3,34 m <sup>2</sup>
14 Abstellraum	3,42 m <sup>2</sup>
15 Abstellraum	3,43 m <sup>2</sup>
16 Abstellraum	5,28 m <sup>2</sup>
17 Abstellraum	5,65 m <sup>2</sup>
18 Abstellraum	3,43 m <sup>2</sup>
19 Abstellraum	3,76 m <sup>2</sup>
20 Abstellraum	4,00 m <sup>2</sup>
21 Abstellraum	3,41 m <sup>2</sup>

