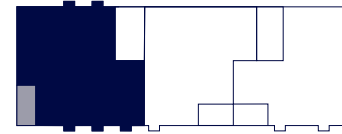


## Wohnung 04

4 Zimmer | 94 m<sup>2</sup>  
Erdgeschoss

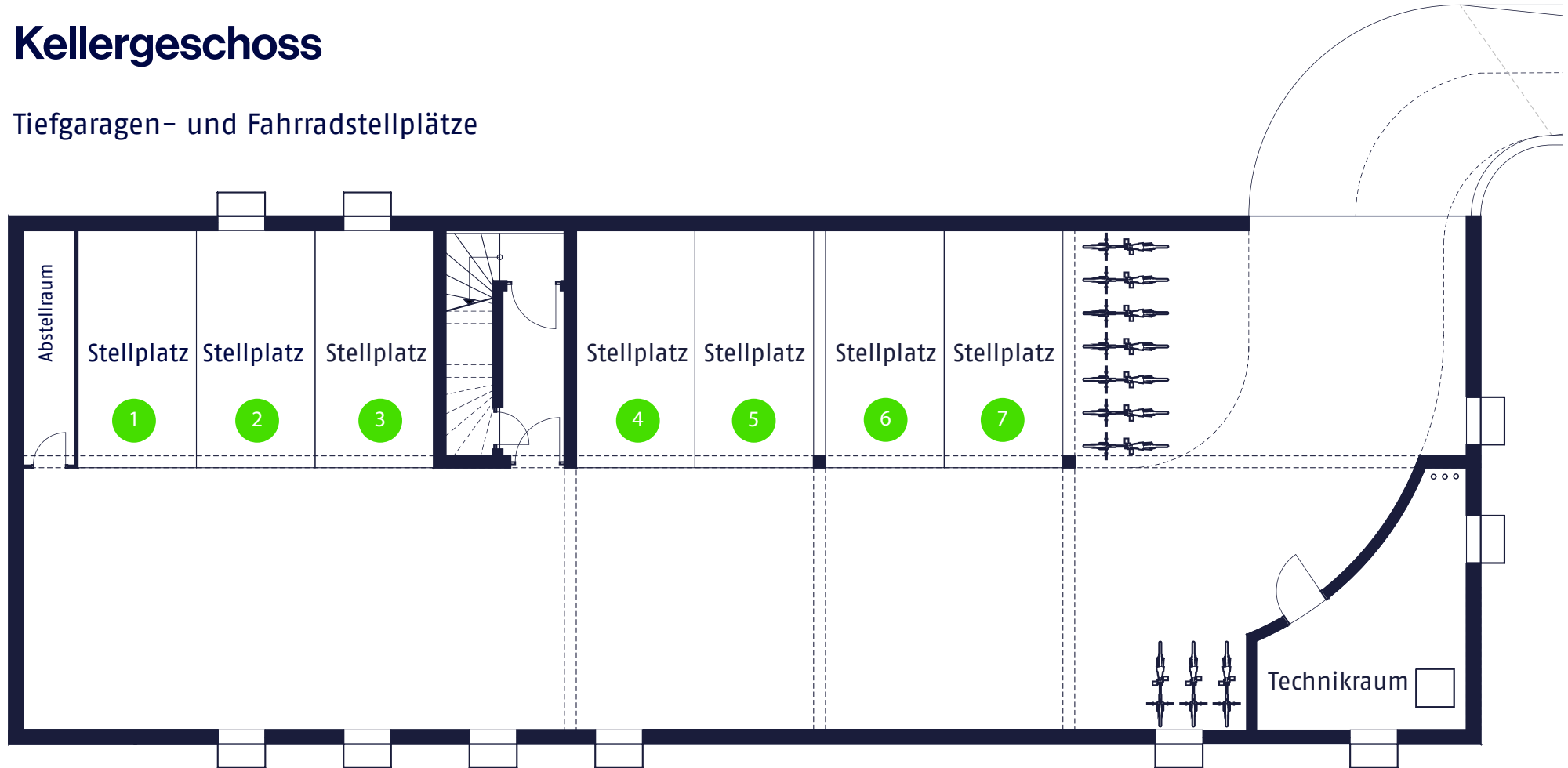
1	Wohn- / Ess- / Kochbereich	30,05 m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	16,75 m <sup>2</sup>
3	Kinder- / Arbeitszimmer 1	10,20 m <sup>2</sup>
4	Kinder- / Arbeitszimmer 2	9,65 m <sup>2</sup>
5	Masterbad	7,95 m <sup>2</sup>
6	Gästebad	3,50 m <sup>2</sup>
7	Flur 1	7,30 m <sup>2</sup>
8	Flur 2	5,40 m <sup>2</sup>
9	Abstellraum	1,55 m <sup>2</sup>
10	Terrasse (25%)	1,65 m <sup>2</sup>
11	Garten	132,95 m <sup>2</sup>

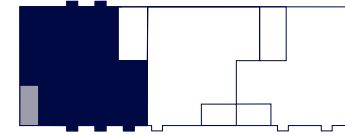




# Kellergeschoss

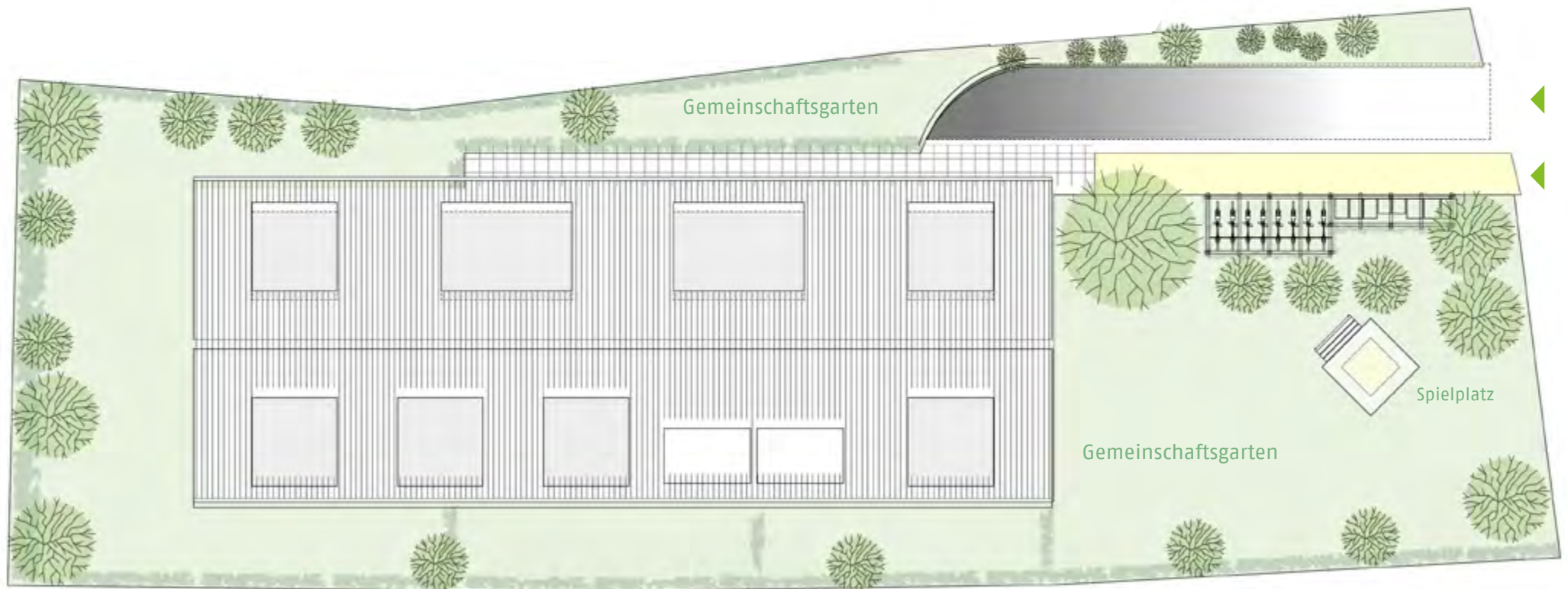
Tiefgaragen- und Fahrradstellplätze

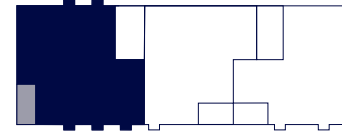




## Außenanlage

Großer Gemeinschaftsgarten mit Spielgeräten  
Fahrradstellplätze





## Lageplan

Hauptstraße 41  
04288 Leipzig

